



## **SERVICIO GESTIÓN ENERGÉTICA INTEGRAL**

**Proyectos energéticos para  
obtener el mayor ahorro y eficiencia**

## 1. QUIENES SOMOS

**Probisol** es empresa promotora e instaladora con más de 10 años de experiencia, compuesta por un grupo de empresas y profesionales con dilatado grado de profesionalidad.

**Quetzal Ingeniería** es una red de ingeniería que trabaja en todo el territorio nacional que cuenta con 15 ingenieros y 12 delegaciones.

Somos especialistas en eficiencia energética y proyectos técnicos de instalaciones para asegurar que sus sistemas sean el óptimo para el uso deseado.

**Endesa Energía** es la comercializadora para empresas del mayor grupo energético del país, que apuesta firmemente por el ahorro energético y la mejora de competitividad de las empresas reduciendo el gasto energético de las mismas.



## 2. GESTIÓN ENERGÉTICA INTEGRAL

Probisol, Quetzal Ingeniería y Endesa llegan a un acuerdo con el objetivo de que muchas empresas ahorren energía y aumenten sus márgenes de beneficio, por eso ofrecemos un servicio integral de gestión energética para su negocio.

Este proceso consiste en la externalización de todos los procesos destinados a generar la energía útil que su empresa consume en forma de frío, calor, vapor o cualquier otra forma de energía transformada.

El servicio ofrecido conlleva la realización de un **proyecto "llave en mano"** junto con la explotación de la instalación para asegurar el correcto desarrollo del proyecto y la obtención de la rentabilidad esperada.

Nos convertimos en su mejor socio **invirtiendo en sus proyectos de eficiencia energética** para ayudarle a obtener el máximo ahorro y la mayor eficiencia.

- ✓ **Financiamos el 100% de sus proyectos de eficiencia energética**
  - Incluyendo la puesta al día de sus instalaciones con los mejores equipos y el mejor mantenimiento.
- ✓ **Aseguramos el máximo ahorro y la máxima eficiencia**
- ✓ **Actuamos como su único interlocutor energético con el **servicio "llave en mano"****
  - Garantizamos el **correcto desarrollo** del proyecto, la **explotación** de la instalación y la **máxima rentabilidad**.



### 3. VENTAJAS

Con nuestro Servicio de Gestión Energética Integral además de beneficiarse de un gran ahorro disfrutará de la mayor calidad de servicio:

- **Acceso competitivo a fuentes de energía primarias:** Ponemos a su disposición el conocimiento de la evolución presente y futura de los precios de energía primaria y nuestra accesibilidad a fuentes tanto de electricidad como de gas,
- **Capacidad técnica y de integración de servicios:** disponemos de los conocimientos técnicos y la capacidad de gestión suficiente para suministrar todos los diversos servicios que añadan valor en su integración.
- **Poder de compra y economías de escala:** gracias a la dimensión empresarial de Endesa en el mercado energético somos capaces de ofrecerle los mejores servicios llave en mano y la mejor relación calidad/precio.
- **Compromiso de calidad y transparencia:** se aplicará una metodología de tarificación transparente del servicio y del modelo de revisión anual de los costes fijos y variables del proyecto.
- **Rápida amortización del proyecto:** le garantizamos las mejores condiciones de contratación, ejecución y pago, rentabilizando la inversión en muy pocos años.
- **Financiación fuera del balance:** todas las instalaciones a realizar se integran dentro del activo de Endesa manteniendo intacta su capacidad de endeudamiento.
- **Liberando riesgos y recursos a favor de su negocio,** permitiendo concentrarse en la actividad principal de su empresa para mejorar su competitividad.



#### 4. ALCANCE DEL SERVICIOS

Le ofrecemos el servicio de gestión energética en toda la cadena de valor del proyecto, de principio a fin, para que solo tenga que pensar en que usar su ahorro

<p><b>1- REALIZACIÓN DE ESTUDIO PERSONALIZADO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Recogida de datos, diseño de instalaciones y necesidades futuras</li> <li>• Desarrollo de la solución técnica más adecuada</li> </ul>
<p><b>2- PROPUESTA DE EXTERNALIZACIÓN</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Propuesta comercial de prestación del servicio energético.</li> <li>• Diseño del esquema de retribución</li> </ul>
<p><b>3- EJECUCIÓN Y PUESTA EN MARCHA DEL PROYECTO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Diseño final de la solución técnica</li> <li>• Financiación</li> <li>• Construcción</li> <li>• Legalización</li> </ul>
<p><b>4- EXPLOTACIÓN DEL PROYECTO</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gestión energética</li> <li>• Mantenimiento</li> <li>• Suministro de energía</li> </ul>



## 5. PROYECTOS A IMPLEMENTAR

Se pueden acoger a nuestro sistema de gestión integral muchos tipos de proyectos de eficiencia energética como, por ejemplo:

- Substitución de combustible

Se plantean la substitución de calderas o equipos que funcionen con gasoil, fuel, electricidad o gas propano por equipos de gas natural de última generación o biomasa, consiguiendo tres objetivos, ahorrar energía consumida, reducir considerablemente el coste de la misma y reducir las emisiones perjudiciales para el medio ambiente.



Estos trabajos son ideales en procesos industriales donde necesitan agua caliente a altas temperaturas o vapor y en servicios hosteleros, centros deportivos, etc.

- Energía Solar térmica

La energía solar térmica es la utilizada para calentar agua y otros fluidos mediante la transformación directa de la radiación solar.



Esta limpia y ecológica fuente de energía es la solución ideal para empresas que tengan necesidades de obtención de agua a temperatura superior a la de suministro, como por ejemplo hoteles, polideportivos, residencias o lavanderías o lavaderos.

Se pueden usar en:

- Agua Caliente Sanitaria
- Apoyo a la climatización
- Refrigeración Solar
- Climatización de piscinas
- Aplicaciones térmicas en procesos industriales



- Cogeneración

Se trata de un proceso que permite producir simultáneamente calor y electricidad con un único equipo y que proporciona importantes ahorros en su factura energética, gracias a su elevada eficiencia.

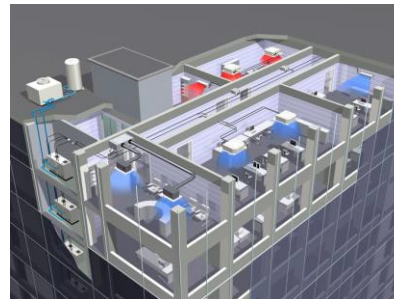
Esta tecnología puede aplicarse con éxito a cualquier edificio o industria con necesidades importantes de calor en forma de agua caliente, vapor para procesos, aire caliente, etc. Lo que la hace ideal para aplicaciones como piscinas climatizadas, hoteles, hospitales, industria agroalimentaria y otros similares.



- Climatización eficiente

Los sistemas de climatización han mejorado su eficiencia en los últimos 10 años de manera más que considerable, tanto en equipo de aire-aire como aire-agua y agua-agua, consiguiendo legando a conseguir eficiencias mayores al 400% según el uso y la máquina a utilizar, además de poderse incorporar modernos sistemas de gestión que permiten ahorrar energía sin bajar el confort térmico.

Por tanto una sustitución de climatización viejo por un nuevo sistema generará ahorros muy importantes en su factura eléctrica.



El principal ámbito de aplicación de este tipo de instalaciones son edificios administrativos, hoteles, residencias, centros sanitarios, centros deportivos, colegios, etc.



## 6. EJEMPLOS REALES DE APLICACIÓN

- ENERGÍA SOLAR TÉRMICA

Ejemplo real de hotel de 800 camas situado en Tenerife con consumo diario de ACS de 47.1 litros

<b>Proyecto</b>	Instalación solar térmica para la producción de ACS.		
<b>Objetivo</b>	Ahorro en el coste energético requerido en la producción de ACS sustituyendo parte del consumo de propano por energía solar térmica. Cumplimiento de la normativa y reducción de gases contaminantes		
<b>Solución</b>	Endesa diseña, ejecuta, gestiona y mantiene la instalación solar a su cargo, suministrando al cliente la energía térmica producida por ésta. La instalación solar está compuesta por 32 colectores, una superficie colectora de 301 m <sup>2</sup> , con orientación sur e inclinación de 45°.		
<b>Resultado</b>	Contribución solar en la producción de ACS <b>73 %</b>	Ahorro al Hotel de <b>6.000 €/año</b>	Sin inversión y manteniendo su capacidad de endeudamiento inalterable

- COGENERACIÓN

Ejemplo real en un polideportivo con piscina cubierta en Murcia

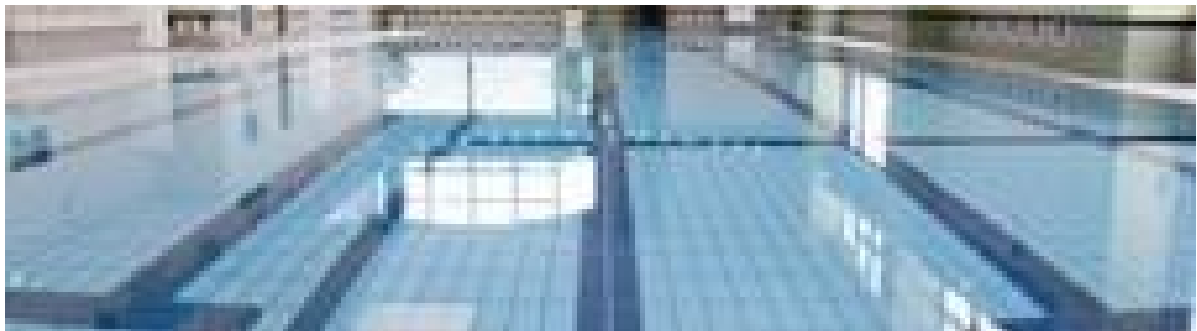
<b>Proyecto</b>	Instalación de cogeneración para la producción de ACS, calefacción y climatización de vaso de piscina.		
<b>Objetivo</b>	Ahorro sobre los costes de producción térmica actuales, gracias a la optimización energética de las instalaciones de generación mediante la incorporación de una cogeneración de alta eficiencia. Externalización del servicio de suministro térmico.		
<b>Solución</b>	Diseño, ejecución y explotación de la instalación de cogeneración a su cargo, suministrando al cliente la energía térmica producida por ésta. La cogeneración está compuesta por un módulo compacto a gas natural, con una potencia de 100 kW eléctricos y 155 kW térmicos, que se integra en la sala de calderas del polideportivo y se apoya con las calderas actuales convencionales.		
<b>Resultado</b>	Contribución necesidades térmicas <b>65 %</b>	Ahorro al Hotel de <b>6.200 €/año</b> En costes energéticos	Sin inversión y manteniendo su capacidad de endeudamiento inalterable



- Proyecto de sustitución de combustible: gas natural.

Ejemplo real en una fábrica de conservas de aceitunas en Málaga con demandas de vapor obtenidas a partir de fuel

<b>Proyecto</b>	Instalación de una planta de Gas Natural Licuado (GNL) y transformación a gas de los aparatos de consumo.		
<b>Objetivo</b>	Ahorro en el coste energético requerido en la producción de vapor sustituyendo el fuel por gas natural.		
<b>Solución</b>	Endesa diseña, ejecuta, gestiona y mantiene las instalaciones de gas a su cargo, incorporando al proceso del cliente una planta de GNL de 59 m3 de almacenamiento por gasificación atmosférica.		
<b>Resultado</b>	Ahorro del <b>20 %</b> en producción de vapor	Reducción de emisiones nocivas a la atmósfera	Sin inversión y manteniendo su capacidad de endeudamiento inalterable



## 7. ¿POR QUÉ CONTRATARLO CON NOSOTROS?



Contrate este servicio con Probisol, Quetzal Ingeniería y Endesa porque:

- Garantizamos toda la experiencia y facilidades en la gestión de tramitaciones, elaboración y ejecución de proyectos solares térmicos, cogeneración y gas natural
- Ofrecemos un Servicio Integral a medida, tanto para pequeñas como grandes instalaciones.
- \* En todo momento recibirá el asesoramiento de un Gestor Personal que, junto con un equipo técnico especialista, le ofrecerá la solución más adecuada a sus necesidades.



Esperamos que este presupuesto sea de su interés.

Para cualquier tipo de aclaración o información adicional, no dude en contactarnos.

**PROBISOL**  
Proyectos Biar solar

*Su contacto en Probisol:*

CRISTOBAL MOLLA  
Móvil: 659 76 21  
[probisol@probisol.com](mailto:probisol@probisol.com)  
[www.probisol.com](http://www.probisol.com)  
965 81 22 16